

T.C.
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
2022 YILI AĞUSTOS AYINDA ALINAN İL GENEL MECLİSİ KARAR ÖZETLERİ

S.N	K. Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	01.08.2022	215	İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Orman ve Su İşleri Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İlimiz Safranbolu İlçesi Örencik Köyü, tapuda 125 ada 8 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı sunulmuş bulunan Uygulama ve Nazım İmar Planlarının kurum görüşlerinde belirtilen şartlara ve tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydıyla, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 10/c fıkrası gereğince onaylanmasına.
2	02.08.2022	216	İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyü, tapuda 392 ada 38 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Ticaret-Turizm Alanı" amaçlı sunulmuş bulunan Uygulama ve Nazım İmar Planlarının kurum görüşlerinde belirtilen şartlara ve tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydıyla, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 10/c fıkrası gereğince onaylanmasına.
3	02.08.2022	217	İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Tarım Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İlimiz Eflani İlçesi Gökgöz Köyü, tapuda 260 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı sunulmuş bulunan Uygulama ve Nazım İmar Planlarının kurum görüşlerinde belirtilen şartlara ve tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydıyla, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 10/c fıkrası gereğince onaylanmasına.
4	03.08.2022	218	İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İlimiz Merkez İlçesi Çukurca Köyü, tapuda 124 ada 64 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı sunulmuş bulunan Uygulama ve Nazım İmar Planlarının kurum görüşlerinde belirtilen şartlara ve tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydıyla, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 10/c fıkrası gereğince onaylanmasına.
5	03.08.2022	219	İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İlimiz Eflani İlçesi Karacapınar Köyü Koruma Amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 2516531 sayılı yazısında, plan değişikliği paftalarının ve açıklama raporlarının incelendiği ve belirtilen eksikliklerin tamamlanarak iletilmesi halinde konunun Koruma Bölge Kurulu gündemine alınabileceği belirtilmiş olup, bahse konu eksiklikler İdaremizin 27.05.2022 tarih ve 17125 sayılı yazısı ile UTTA Planlama Projelendirme Danışmanlık Tic. Ltd. Şti.'ye bildirilmiş ve ilgili eksiklikler tamamlanarak hazırlanan Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planları ve eklerinin Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmek üzere, tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydıyla, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 10/c fıkrası gereğince onaylanmasına.
6	04.08.2022	220	Plan ve Bütçe Komisyonu ile İdari ve Hukuki İşler Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; a) Yapılması istenen borçlanma yaklaşık 30.000.000,00 TL.ödenek geldiğinde yapılmış ve haklı olarak enflasyon ve yapılacak hizmetler açısından yetersiz görülmüş,b) Daha sonra 15.000.000,00 TL. ve 21.000.000,00 TL. ayrıca ödenek gelmiştir, c) 11.000.000,00 TL. konkasör, 30.000.000,00 TL. Tüpraş'a (Bitüm) 25.504.634,00 TL. yol yapımındaki harcamalar olarak toplam 66.504.634,00 TL. borçlanılmış durumda olduğu, Bütçemizin takribi 70.000.000,00 TL. olduğu düşünülerek hareket etmemiz gerektiği gerçeğinin göz ardı edilemeyeceği hususları değerlendirilmiş olup, borçlanma isteğinin ertelenmesine, ihtiyaç duyulduğunda konunun yeniden İl Genel Meclisi gündemine alınarak görüşülebileceğine.
7	04.08.2022	221	Meclis Araştırma, Planlama ve Takip Komisyonu ile Köylere Yönelik Hizmetler Komisyonunca hazırlanan raporda; İl Genel Meclisinin 2021 yılı başından itibaren emlak ve istimlak hizmetleri vs. diğer konulara ilişkin aldığı kararlar ve akıbetleri hakkında bilgi toplanılmış olup meclisimizin bilgi ve takdirine sunulmuştur.

T.C.
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
2022 YILI AĞUSTOS AYINDA ALINAN İL GENEL MECLİSİ KARAR ÖZETLERİ

8	05.08.2022	222	Genel Meclisinin 05.07.2022 tarih ve 207 sayılı Kararıyla karara bağlanan İlimiz Merkez İlçe Bulak Köyü tapuda 396 ada 468 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Ticaret-Konut Alanı" amaçlı olarak sunulmuş bulunan Uygulama ve Nazım İmar planının yeniden görüşülmesi hususunun İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Eylül ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
9	05.08.2022	223	İlimiz Safranbolu İlçesi Aşağıdana Köyü, tapuda 138 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Ticaret-Turizm Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılıp yapılmaması hususunun İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Eylül ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
10	05.08.2022	224	İlimiz Merkez İlçe, Bulak Köyü Etkileme Geçiş Alanı Sınırı ve Karabük Belediyesi sınırları arasında kalan bölgede, Safranbolu İlçesi, Yazıköy Köyü, Bostanbükü Köyü ve Gayza Köyü Cam Teras civarındaki bölgelerde münferit imar planı tekliflerinin oldukça yoğun olması ve onaylanan imar planlarının emsal teşkil etmesi, bölgenin dağınık ve kontrolsüz gelişmesine, nüfusun kontrolsüz bir biçimde artmasına, sosyal donatı ve teknik altyapı hizmetlerinde sorunlarının gündeme gelmesine sebep olmaya başlamıştır. Söz konusu Bulak Köyü, Yazıköy Köyü, Bostanbükü Köyü ve Gayza Köyünde, fiziki, doğal, tarihi ve kültürel değerleri korumak ve geliştirmek, koruma ve kullanma dengesini sağlamak, ülke, bölge ve şehir düzeyinde sürdürülebilir kalkınmayı desteklemek, yaşam kalitesi yüksek, sağlıklı ve güvenli çevreler oluşturmak üzere, arazi kullanım ve yapılaşma kararları getiren mekânsal planların yapımına ve uygulanmasına ilişkin usul ve esaslara uygun olacak şekilde planlama yapılmasına ihtiyaç duyulmuş olup, ilgili köylerde Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılması ve plan yapılıncaya kadar yapılaşmanın durdurulması kararı alınması hususunun İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Eylül ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
11	05.08.2022	225	İlimiz Merkez İlçe Kale Köyü, tapuda 190 ada 10 ve 12 parsellerde kayıtlı taşınmaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planında park alanının konumuna ilişkin plan değişikliği yapılıp yapılmaması hususunun İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Tarım Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Eylül ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
12	05.08.2022	226	Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylarımızda 2022 Mali Yılı sonu itibarıyla 45.000.000,00-TL tutarında gelir artışı meydana geleceği hesaplanmış olup, meydana gelen gelir artışının Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 37. inci maddesi gereğince; ekli listede belirtildiği üzere 2022 Mali Yılı bütçesinde ödeneği kifayet etmeyen harcama kalemine ek ödenek olarak verilmesi hususunun, İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonu ile İdari ve Hukuki İşler Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Eylül ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
13	05.08.2022	227	İlimiz Safranbolu İlçesi Ağaçkese Köyü, tapuda 130 ada 14 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılıp yapılmaması hususunun İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Orman ve Su İşleri Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Eylül ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
14	05.08.2022	228	2021 yılı Eylül ayında İl Genel Meclisince alınan kararların neticelerinin araştırılması hususunun İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince, Meclis Araştırma, Planlama ve Takip Komisyonu ile Köylere Yönelik Hizmetler Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Eylül ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.